

Wszelkie zmiany bez zgody autora projektu są niedopuszczalne i chronione ustawowo (Dz. U. Nr 24 poz. 83 z dnia 04.02.1994 r.)

ST - 02.00 ROBOTY BUDOWLANE

CPV 45400000-1

1. WSTĘP

1.1.Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z remontem łazienek w Zespole Szkół Ponadpodstawowych nr 3 w Rybniku.

Zamawiającym powyższe roboty jest Zespół Szkół Ponadpodstawowych nr 3 w Rybnik z siedzibą przy ul. Orzepowickiej 15 A, 44-200 Rybnik.

1.2.Zakres stosowania ST.

Zakres niniejszej Specyfikacji Technicznej obejmuje roboty budowlane potrzebne do wykonania zadania jak w pkt. 1.1.

1.3.Określenia podstawowe

Określenia podstawowe występujące w Specyfikacji Technicznej (ST) zdefiniowane zostały w ST - 00.00, punkt 1.3.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Ogólne wymagania dotyczące robót jak w pkt. 1.4 ST - 00.00.

1.5. Zakres robót ujętych Specyfikacją Techniczną

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z wykonaniem remontu łazienek w ZSP nr 3 w Rybniku. Zakres robót budowlanych obejmuje:

- przekucia otworów i wykucie bruzd w ścianach i stropach pod przewody instalacji sanitarnej;
- замуrowanie wykutych otworów i bruzd;
- naprawa tynków wewnętrznych i malowanie ścian oraz sufitów,
- rozkucie posadzki betonowej w celu wykonania nowej posadzki wraz z jej obniżeniem;
- osadzenia nowych drzwi w pomieszczeniu wc damskim, personelu i męskim;
- wykonania nowych sanitariatów z płyt gipsowo – kartonowych wodno i ognioodpornych gr. 12,5 mm;
- płytkowanie posadzki oraz ścian na wys. 2 mb;
- wszystkie przejścia przez ściany i stropy ubikacji wykonać jako przejścia szczelne;
- wywóz gruzu do utylizacji.

2. MATERIAŁY

Wszystkie materiały użyte przy robotach budowlanych winny spełniać wymagania ogólne zawarte w ST - 00.00 pkt 2.

Do wykonania robót budowlanych należy zastosować następujące materiały:

- piasek do betonów zwykłych - według normy PN-79/B-06711,
- beton towarowy B 7,5, B-15 i B-20 - reguluje norma PN-88/B-06250,
- zaprawa cementowo-wapienna - reguluje norma PN-90/B-14501
- cegły pełne - reguluje norma PN-75/B-12001, BN-90/6745-01,
- cement portlandzki zwykły 35 - według normy PN-B-19701:1997,
- lepek asfaltowy - według normy PN-69/B-10260 ,
- tynk wewnętrzny, cementowo-wapienny - reguluje norma PN-90/B-14501,
- obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej, gr. 0,75 mm,
- kruszywo do betonów - według normy PN-86/B-06712,
- cement do betonów - według normy PN-88/B-30000,
- woda - zgodnie z normą PN-88/B-32250,
- stal profilowa - według normy PN-86/H-84018 - dla stali niskostopowych konstrukcyjnych,
- stal profilowa - według normy PN-88/H-84020 - dla stali niestopowych konstrukcyjnych,
- gwoździe budowlane stosowane do robót blacharskich powinny odpowiadać wymaganiom PN-84/M-81000 oraz BN-87/5028-12
- okładziny z płytek podłogowych odpornych na ścieranie - zgodnie z PN - EN 87,
- zaprawa klejowa do płytek ceramicznych według aprobat producentów,
- farby emulsyjne muszą posiadać atesty oraz świadectwa dopuszczenia do stosowania w szkołach;
- wymiana istniejących drzwi wraz z poszerzeniem otworów drzwiowych – zgodnie z dokumentacją techniczną.

3. SPRZĘT.

Sprzęt, przeznaczony do wykonania robót, powinien być zgodny z wymogami podanymi w ST - 00.00 pkt 3, ponadto Wykonawca przystępujący do prac przy wykonaniu robót budowlanych w kotłowni powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- środek transportu,
- młoty elektryczne, wiertarki, klucze instalatorskie,
- dźwignice i wciągarki – ręczne lub elektryczne,
- narzędzia do prac murarskich – betoniarka elektryczna, kielnie, łaty itp.

4. TRANSPORT.

Przy realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do stosowania zaleceń zawartych w ST - 00.00 w punkcie 4.

5. WYKONANIE ROBÓT.

Roboty budowlane w sanitariatach należy rozpocząć po demontażu istniejących ścian i drzwi oraz istniejących urządzeń i orurowania. Materiały z demontażu gromadzić w miejscu wskazanym przez kierownika budowy, zabezpieczonym przed osobami z zewnątrz a szczególnie dziećmi.

Gruz z rozbiórek wynieść na zewnątrz budynku i wywieźć na najbliższe składowisko co do rodzaju materiałów.

Tynki powinny być wykonane zgodnie z projektem technicznym i ST uwzględniającymi wymagania norm i określającym rodzaj, odmianę i kategorię tynku. Przed rozpoczęciem robót tynkowych powinny być ukończone wszystkie roboty stanu surowego, wykonane roboty instalacyjne podtynkowe i zamurwane wszelkie przebiccia i bruzdy oraz obsadzone ościeżnice okienne i drzwiowe. Podłoże powinno być przygotowane w sposób zapewniający jak najlepszą przyczepność tynku. Tynk powinien być na całej powierzchni ściśle powiązany z podłożem. Tynki powinny być wykonywane w temperaturze otoczenia nie niższej niż 5°C i pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek temperatury poniżej 0°C. Dopuszcza się wykonywanie robót tynkowych w temperaturze niższej tylko przy zastosowaniu odpowiednich środków zabezpieczających przewidzianych w Tymczasowych Wytycznych wykonywania robót budowlanych w okresie obniżonych temperatur.

Do wykonania posadzek należy stosować płytki ceramiczne posiadające aprobaty techniczne. Zaprawa klejowa stosowana do układania płytek powinna posiadać odpowiednie atesty, powinna być przygotowana wg sprawdzonej doświadczalnie receptury. Grubość warstwy zaprawy klejowej stosowanej pod płytki powinna być dostosowana do wymiarów płytek oraz zgodna z instrukcją podaną przez producenta kleju. Podkłady pod płytki powinny być równe, trwałe, nieodkształcalne o powierzchni czystej i szorstkiej. Posadzki powinny być poziome lub ze spadkami przewidzianymi w projekcie. Dokładność wykonania powierzchni podkładu powinna być taka, aby łąta długości 2 m przyłożona w dowolnym miejscu podkładu nie wykazywała odchyień większych niż 5 mm. Spoiny między płytkami przez całą długość i szerokość pomieszczenia powinny tworzyć linie proste. Powierzchnia posadzki powinna być czysta. W miejscach przylegania do ścian posadzka powinna być wykończona cokołami o wysokości co najmniej 100 mm. Cokoły powinny być trwale związane z posadzką.

W miejscach styku posadzek z kanałami, fundamentami itp. oraz w miejscach styku dwóch odmiennych posadzek (nie objętych niniejszą normą) posadzki te powinny być odgraniczone za pomocą płaskownika stalowego lub innym odpowiednim materiałem.

Właściwe malowanie powinno być poprzedzone przygotowaniem powierzchni, na której ma być położona powłoka malarska, tzn. jej wyrównaniem lub wygładzeniem lub zagruntowaniem. Roboty malarskie powinny być wykonywane w temp. Nie niższej niż 5°C (z zastrzeżeniem aby w ciągu doby nie następował spadek temperatury poniżej 0°C) i nie wyższej niż 20°C- z tym, że do nakładania powłoki malarskiej najkorzystniejszymi są temperatury 12-18°C.

Tynki zwykle malowane uprzednio farbami wodnymi powinny być oczyszczone z łuszczącej się farby i ewentualnych wykwitów oraz odkurzone i umyte wodą. Po umyciu powierzchnia tynków nie powinna wykazywać śladów starej farby i nie powinna być pokryta pyłem pozostałym po usuniętej powłoce malarskiej. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i zatrzeć zaprawą.

Roboty betonowe (uzupełnienie posadzki betonowej) należy wykonać z betonu niezbrojonego. Przed przystąpieniem do betonowania, powinna być stwierdzona przez Inspektora prawidłowość wykonania wszystkich robót poprzedzających betonowanie. Roboty betoniarskie muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami norm: PN- 88/B-06250 i PN-65/B06251. Betonowanie konstrukcji należy wykonywać wyłącznie w temperaturach nie niższych niż +5°C. Przy temperaturze otoczenia wyższej niż 5 stopni należy najpóźniej do 12 godzin od zakończenia betonowania rozpocząć pielęgnację wilgotnościową betonu i prowadzić ją co najmniej 7 dni (przez polewanie przynajmniej 3 razy na dobę).

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

Obowiązują zasady podane w punkcie 6 ST - 00.00.

7. OBMIAR ROBÓT.

Obmiar wykonanych robót przeprowadzony będzie po zakończeniu wszystkich prac zgodnie z punktem 7 ST - 00.00.

8. ODBIÓR ROBÓT.

Ogólne zasady odbioru robót podano w punkcie 8 specyfikacji technicznej ST - 00.00. W ramach wykonywania prac budowlanych szczególnie potraktowane będą roboty zanikowe i ulegające zakryciu. Do takich robót należą wykopy pod kanalizację ściekową, obsypki oraz izolacje.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Zasady płatności, za wykonane prace, będą zgodne z zasadami przedstawionymi w punkcie 9 ST - 00.00.

10. OBOWIĄZUJĄCE PRZEPISY.

W trakcie wykonywania czynności podczas robót budowlanych należy zastosować się do:

- 1 PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badanie cech fizycznych i wytrzymałościowych
- 2 PN-79/B-06711 Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych.
- 3 PN-68/B-10024 Roboty murowe. Mury z drobnowymiarowych elementów z betonów komórkowych. Wymagania i badania przy odbiorze.
- 4 PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
- 5 PN -75/B-10121 Okładziny z płytek ściennych ceramicznych szkliwionych. Wymagania i badania przy odbiorze.
- 6 PN-63/B-10145. Posadzki z płytek kamionkowych (terakotowych), klinkierowych i lastrykowych. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
- 7 PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
- 8 PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi
- 9 PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe.
- 10 BN-72/8841-18 Roboty tynkowe. Tynki pocienione z zapraw plastycznych. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze.
- 11 PN-88/B-06250 Beton zwykły.
- 12 PN-79/B-06711 Kruszywa mineralne. Piasek do betonów i zapraw.
- 13 PN-86/B-06712 Kruszywa mineralne do betonu
- 14 PN-78/B-06714/(12,13,15,16,18,34) Kruszywa mineralne. Badania.
- 15 PN-88/B-32250 Woda do betonów i zapraw
- 16 PN-B-19701:1997 Cement powszechnego użytku. Skład wymagania i ocena zgodności.
- 17 PN-69/B-10260 Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze
- 18 PN -81/H -84023/06 Stal do zbrojenia betonu
- 19 PN-84/B-03264 Konstrukcje betonowe żelbetowe i sprężone obliczenia statyczne i projektowanie
- 20 PN-63/B-06251 Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne

21 PN-84/B-03264 Konstrukcje betonowe żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie
22 PN- -63/B-06251 Roboty betonowe, żelbetowe. Wymagania techniczne
Należy również stosować się do norm i przepisów powoływanych w tekście niniejszej specyfikacji technicznej.